

GAP PROCHE CV- Appartement T3 de 66.33m² avec une cave et 3 balcons - 149 100 €

05000 Gap



DESCRIPTION

GAP PROCHE CV- Appartement T3 de 66.33m² loi carrez comprenant un hall d'entrée avec placards de rangements, un séjour salon/ salle à manger, une cuisine équipée, une salle d'eau, un wc et deux chambres.

Cet appartement dispose également de 3 balcons, d'une cave.

Parking de copropriété

A VOIR RAPIDEMENT.

Référence Annonce 1740

Surface carrez: 66.33m²

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 970€ et 1350€ Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2022 (abonnements compris).

Date de réalisation du diagnostic : 02/03/2022

Les honoraires sont à la charge des acquéreurs

A propos de la copropriété :

Pas de procédure en cours

Nombre de lots principaux: 68

Charges prévisionnelles annuelles : 1752.44 €

Annonce proposée par Rudy Frémeaux, ag. commercial, RSAC Gap 533 085 502

INFORMATIONS

Surface habitable : 65 m²

Mode de chauffage : GAZ

Nb chambre(s) : 2

Exposition : EST OUEST

Numéro de mandat de vente : 1740

Type de chauffage : GAZ

Salle d'eau : 1

Nb séjour(s) : 1

WC : 1

Cuisine : 1

Cave

Balcon

Interphone

Ascenseur

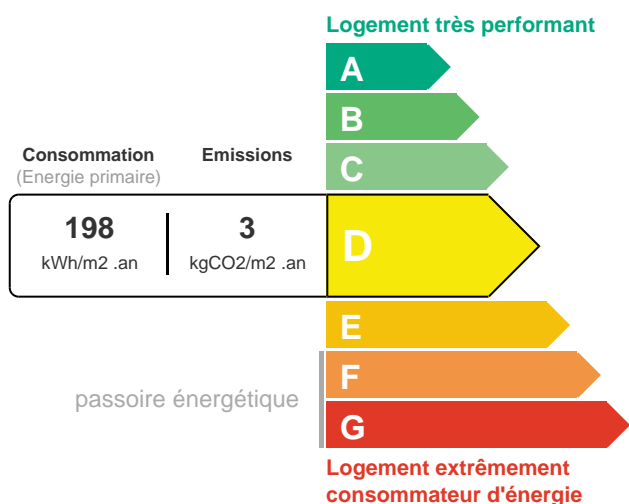
HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 9 692 € (6.5%) - Prix du bien hors honoraires : 139 408 €

Taxe foncière : 1 250 €

Nombre de lots : 68

DPE / GES



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Maximum 614 € par an - Date de l'estimation : 2021

VOTRE AGENCE

Alpha immobilier - 82 Avenue Jean Jaurès 05000 Gap - Tél : 04 92 52 78 00 - Mail : contact@alpha-immo05.com