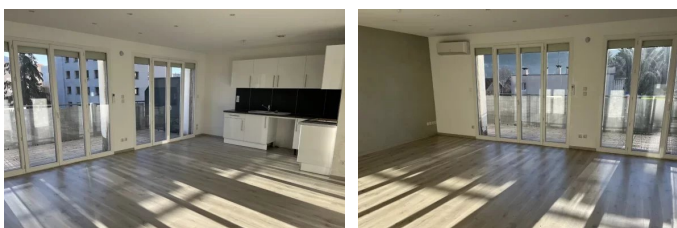


Dans une petite copropriété de Gap Sud- Dernier étage Appartement T3 de 63m² entièrement rénové avec terrasse et place de parking privative souterraine - 191 700 €
Coup de coeur Nouveauté

05000 Gap



DESCRIPTION

Dans une petite copropriété de Gap Sud- Premier et Dernier étage, Appartement T3 de 63m² entièrement rénové avec terrasse et place de parking privative souterraine comprenant un hall d'entrée, un séjour salon salle à manger ouvert sur une cuisine équipée, un cellier, une salle d'eau avec douche à l'italienne, 2 chambres et un wc.

Un terrasse de 14m² et une pace de parking privative souterraine complètent ce lot.

Double vitrage avec volets électriques, Clim Air/Air

Peu de charges de copropriété

A VOIR RAPIDEMENT !!!

www.georisques.gouv.fr/accueil-collectivite

Annonce proposée par R. FREMEAUX RSAC 533085502

INFORMATIONS

Surface habitable : 63 m²

Nb pièce(s) : 3

Mode de chauffage : Pompe à chaleur

Année de construction : 1960

Nb chambre(s) : 2

Energie : électrique

Exposition : EST SUD

Numéro de mandat de vente : 1800

Salle d'eau : 1

Surface Carrez : 63 m²

WC : 1

Terrasse

Place de parking

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 11 700 € (6%) - Prix du bien hors honoraires : 180 000 €

Taxe foncière : 1 100 €

Nombre de lots : 3

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 930 € et 1320 € par an - Date de l'estimation : 2022

DPE / GES

