

GAP SUD- Appartement T4 -RENOVE-CALME-AVEC ASCENSEUR - 217 300 €

05000 Gap



DESCRIPTION

GAP SUD- Appartement T4 Traversant de 78m² Entièrement rénové dans une résidence calme et paisible avec ascenseur comprenant un hall d'entrée, un grand séjour salon/ salle à manger ouvert sur une cuisine équipée, 3 chambres dont une avec dressing, une salle d'eau avec douche à l'italienne et un wc.

Une terrasse, une cave et une place de parking privative souterraine complètent ce lot.

Appartement entièrement rénové: Double vitrage, électricité, sol et murs, salle de bain et cuisine neuve.

COUP DE COEUR !!!!!

Annnonce proposée par R. FREMEAUX RSAC 533085502
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

INFORMATIONS

Nb pièce(s) : 4
Mode de chauffage : SOL COLLECTIF
Année de construction : 1981
Nb chambre(s) : 3
Energie : ELECTRIQUE
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : BOX SOUTERRAIN
Exposition : OUEST
Numéro de mandat : 1832
Salle d'eau : 1
Surface Carrez : 78.30 m²
WC : 1
Terrasse
Interphone
Place de parking

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 12 900 € (6%) - Prix du bien hors honoraires : 204 400 €
Taxe foncière : 1 407 €
Nombre de lots : 415 519 547
Charges copropriété : 3 240 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1520 € et 2080 € par an - Date de l'estimation : 2022

DPE / GES



