

## GAP SUD - APPARTEMENT T4 - CAVE - GARAGE - TERRASSE - 213 000 €

Nouveauté

05000 Gap



### DESCRIPTION

C'est à **Gap Sud** dans une petite copropriété de seulement 5 appartements que nous vous invitons à découvrir cet appartement T4 de **78.56m<sup>2</sup>** loi carrez.

Exposé Sud Ouest au premier étage sans ascenseur il se compose ainsi; un hall d'entrée, un séjour salon/ salle à manger, une cuisine équipée, une salle d'eau, un wc et 3 chambres.

Cet appartement dispose également d'une terrasse, d'une **cave**, d'un **garage fermé** et d'une **place de parking** devant le garage.

Proche de toutes les commodités, arrêt de bus au bas de la résidence.

Annonce proposée par Rudy FREMEAUX RSAC 533 085 502

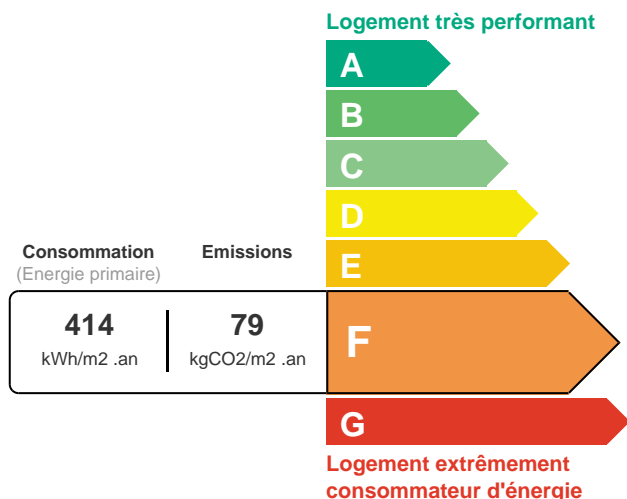
### INFORMATIONS

**Garage**  
**Cave**  
**Terrasse**  
**Place de parking**

### HONORAIRES

**Honoraires à la charge de l'acquéreur** - Honoraires : 10 142 € (5%) - Prix du bien hors honoraires : 202 858 €

### DPE / GES



### VOTRE AGENCE

Alpha immobilier - 82 Avenue Jean Jaurès 05000 Gap - Tél : 04 92 52 78 00 - Mail : contact@alpha-immo05.com