

## GAP SUD- Dans une petite copropriété Appartement T2 de 52.04m<sup>2</sup> loi carrez avec terrasse et possibilité garage fermé en sus - 154 425 €

Coup de coeur Nouveauté



### DESCRIPTION

GAP SUD- Dans une petite copropriété Appartement T2 de 52.04m<sup>2</sup> loi carrez avec terrasse et possibilité garage fermé en sus comprenant un séjour salon/ salle à manger ouvert sur une cuisine équipée, une salle d'eau, 1 chambre et un wc.

Cet appartement dispose d'une terrasse.

Chauffage gaz individuel, peu de charges

A VOIR RAPIDEMENT !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Annonce proposée par R. FREMEAUX RSAC 533085502

### INFORMATIONS

Terrasse

### HONORAIRES

**Honoraires** : 10 038 € (6.5%) - Prix du bien hors honoraires : 144 387 €

**Taxe foncière** : 1 127 €

### ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Maximum 1110 € par an - Date de l'estimation : 2021

### DPE / GES



