

**VOTRE CONTACT**  
Tél. : 04 92 52 78 00  
contact@alpha-immo05.com  
www.alpha-immo05.com  
05000 Gap

**ALPHA IMMOBILIER**  
Offre de : Vente  
Référence : 1989  
Date de l'annonce : 09/12/2024

## **GAP PROCHE CENTRE VILLE- Appartement T3 65m<sup>2</sup> Rez de Jardin avec terrasse, jardin et box souterrain - 206 700 €**

Coup de coeur Nouveauté Sous compromis

**05000 Gap**



### DESCRIPTION

GAP PROCHE CENTRE VILLE- Dans une résidence calme et prisée de 2009, venez découvrir cet appartement T3 Rez de Jardin de 65m<sup>2</sup> comprenant un hall d'entrée, une séjour salon/ salle à manger, une cuisine équipée, une salle de bains, 2 chambres et un wc séparé.

Une terrasse, un jardin privatif et un box souterrain complètent cette offre.

**A VOIR RAPIDEMENT !!!!!**



### INFORMATIONS

**Terrasse**  
**Interphone**  
**Ascenseur**  
**Place de parking**

### HONORAIRES

**Honoraires à la charge de l'acquéreur (6%)**  
**Taxe foncière : 1 337 €**

### VOTRE AGENCE

Alpha immobilier - 82 Avenue Jean Jaurès 05000 Gap - Tél : 04 92 52 78 00 - Mail : contact@alpha-immo05.com