

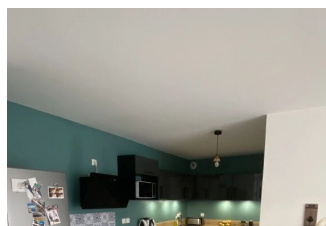
VOTRE CONTACT
ALPHA IMMOBILIER
Tél. : 0492527800
alpha.immobilier409@orange.fr
www.alpha-immo05.com
82 AVENUE JEAN JAURES
05000 GAP

ALPHA IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 1998
Date de l'annonce : 15/01/2025

NOUVEAUTE GAP SUD- Dans une copropriété récente et calme de 2020, Appartement T3 de 61.99m² avec terrasse, cave et possibilité garage en sus - 222 600 €

Coup de coeur Nouveauté

05000 Gap



DESCRIPTION

NOUVEAUTE GAP SUD- Dans une copropriété récente et calme de 2020, venez découvrir cet appartement T3 de 61.99m² comprenant un séjour salon/salle à manger ouvert sur une cuisine équipée, une salle d'eau, 2 chambres et un wc.

Cet appartement dispose également d'une terrasse, d'une cave et la possibilité d'acquérir un garage fermé en SUS.

ACCES PMR
Chauffage Gaz individuel

COUP DE COEUR

Annonce proposée par R.FREMEAUX RSAC 533085502

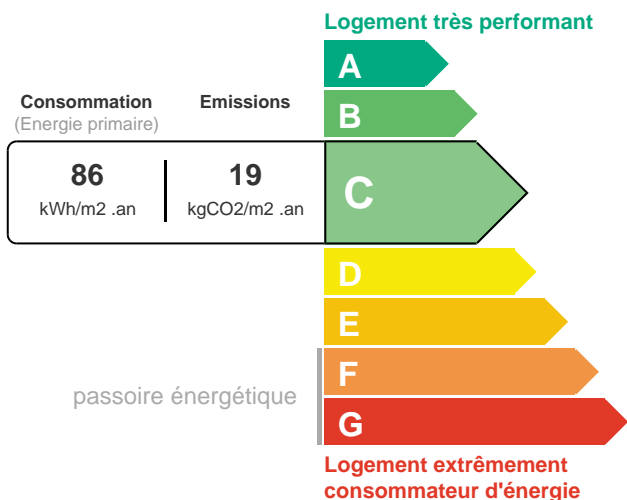
INFORMATIONS

Surface habitable : 62 m²
Nb pièce(s) : 3
Mode de chauffage : RADIATEURS GAZ IND
Année de construction : 2020
Nb chambre(s) : 2
Exposition : SUD OUEST
Numéro de mandat : 1998
Type de chauffage : GAZ
Salle d'eau : 1
Surface Carrez : 61.99 m²
WC : 1
Cuisine : 1
Cave
Terrasse
Interphone
Ascenseur

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur (6%)
Taxe foncière : 1 340 €

DPE / GES



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Maximum 697 € par an - Date de l'estimation : 2020

VOTRE AGENCE

Alpha immobilier - 82 Avenue Jean Jaurès 05000 Gap - Tél : 04 92 52 78 00 - Mail : contact@alpha-immo05.com