

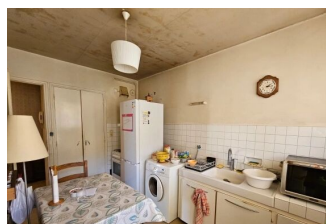
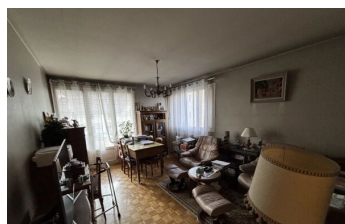
VOTRE CONTACT
alpha immobilier
Tél. : 0492527800
alpha.immobilier409@orange.fr
www.alpha-immo05.com
82 avenue Jean Jaurès
05000 GAP

ALPHA IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 2009
Date de l'annonce : 07/02/2025

EXCLUSIVITE GAP CENTRE VILLE- Appartement T4 de 82.26m² loi carrez au deuxième étage sans ascenseur - 128 400 €

Exclusivité Nouveauté

05000 Gap



DESCRIPTION

EXCLUSIVITE GAP CENTRE VILLE- Appartement T4 de 82.26m² loi carrez au deuxième étage sans ascenseur comprenant: un hall d'entrée, un séjour salon/ salle à manger, une cuisine indépendante, un cellier, une salle de bains, une loggia, 3 chambres et un wc.

Cet appartement dispose également d'une cave et d'une terrasse.

IDEAL INVESTISSEUR OU PRIMO ACCEDANT !!

Annonce proposée par R.FREMEAUX RSAC 533085502

INFORMATIONS

Surface habitable : 82.26 m²
Mode de chauffage : radiateur
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 1960
Nb chambre(s) : 3
Energie : GAZ
Exposition : EST SUD
Numéro de mandat : 2009
Type de chauffage : GAZ COLLECTIF
WC : 1
Cave
Terrasse
Interphone

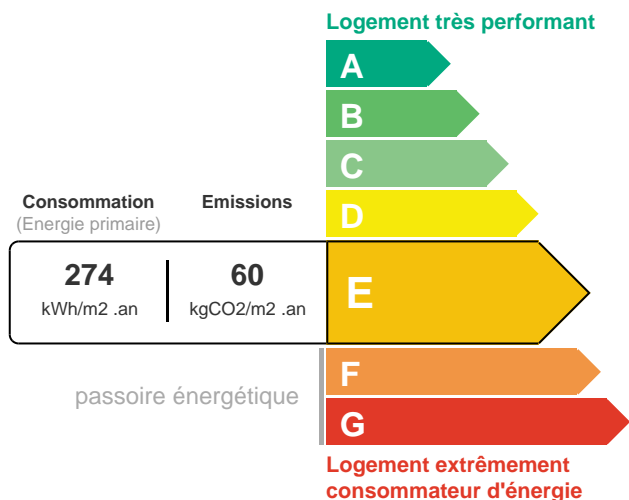
HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 8 400 € (7%) - Prix du bien hors honoraires : 120 000 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1810 € et 2500 € par an - Date de l'estimation : 0000-00-00 00:00:00

DPE / GES



VOTRE AGENCE

Alpha immobilier - 82 Avenue Jean Jaurès 05000 Gap - Tél : 04 92 52 78 00 - Mail : contact@alpha-immo05.com