

VOTRE CONTACT
AGENCE ALPHA IMMOBILIER
Tél. : 04.92.52.78.00
alpha.immobilier409@orange.fr
www.alpha-immo05.com
82 AVENUE JEAN JAURES
05000 GAP

ALPHA IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 2095
Date de l'annonce : 24/02/2026

NOUVEAUTE GAP CENTRE VILLE- APPARTEMENT T4 TRAVERSANT DE 76.41M² AVEC ASCENSEUR PROCHE DE TOUTES LES COMMODITES - 170 400 €

Coup de coeur Nouveauté

05000 Gap



DESCRIPTION

NOUVEAUTE GAP CENTRE VILLE- Venez découvrir dans votre agence, cette appartement T4 Traversant de 76.41m² avec ascenseur proche de toutes les commodités comprenant une entrée avec placard de rangement, un séjour salon/ salle à manger, une cuisine équipée avec cellier, une salle d'eau, 3 chambres et un wc.

Cet appartement dispose de placards de rangements, d'une terrasse, d'une cave et de la vignette de stationnement.

A VOIR RAPIDEMENT !!

Annonce proposée par R. FREMEAUX RSAC533085502

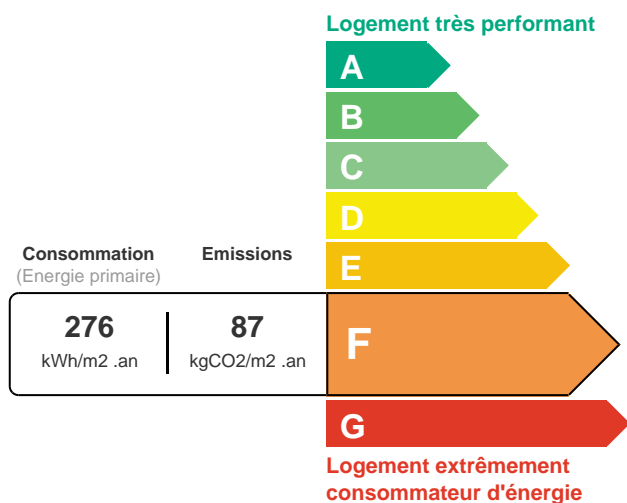
INFORMATIONS

Surface habitable : 76.41 m²
Nb pièce(s) : 4
Mode de chauffage : FIOUL COLLECTIF
Année de construction : 1972
Nb chambre(s) : 3
Energie : FIOUL
Exposition : EST OUEST
Numéro de mandat : 2095
Type de chauffage : FIOUL RADIATEUR
Salle d'eau : 1
Nb séjour(s) : 1
WC : 1
Cuisine : 1
Cave
Terrasse
Interphone
Ascenseur

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur (6.5%)
Taxe foncière : 1 713 €

DPE / GES



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 2670 € et 3650 € par an - Date de l'estimation : 0000-00-00 00:00:00

VOTRE AGENCE

Alpha immobilier - 82 Avenue Jean Jaurès 05000 Gap - Tél : 04 92 52 78 00 - Mail : contact@alpha-immo05.com